



Fraktion im Rat der Stadt Waltrop

Bürgermeisterin
Nicole Moenikes

Hochstraße 82
45731 Waltrop
Tel. 02309/1334
fraktion@spd-waltrop.de
Waltrop, den 10.03.2020

Stummhafen in Waltrop

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

im April 2019 hatte die SPD-Fraktion die Verwaltung gebeten, Gespräche mit der Trianel Power GmbH aufzunehmen. Ziel des Antrages sollte es sein die Erschließung der o.g. Fläche voranzutreiben. Grundlage ist ein im Jahr 2007 abgeschlossener Vertrag zur Nutzung der Fläche. In diesem wurden Maßnahmen der Erschließung und gegenseitige Vereinbarungen getroffen. Seit 2013 steht die Gesellschaft in der Verpflichtung Maßnahmen zur Nutzung des Grundstückes vorzunehmen. Geschehen ist bislang nichts.

Die Fläche verfügt über Anschlüsse zu Wasser, Schiene und Straße. Da es derartige Flächen in der Region zurzeit nur wenige gibt, ist der Stummhafen von besonderer Bedeutung.

Mittlerweile wurde jedoch der Ausstieg aus der Kohleverstromung beschlossen und viele Kraftwerke in der Region sind betroffen. Die Flächen, auf denen die Kraftwerke betrieben werden, verfügen größtenteils ebenfalls über derartige Anschlüsse. Daher wird der Markt für solche Grundstücke größer und die Fläche am Stummhafen könnte uninteressant werden.

Das ca. 12 ha große Grundstück soll industriell/gewerblich genutzt werden. Da der Rat daran interessiert sein sollte – die SPD-Fraktion ist es - das Gebiet möglichst zeitnah zu vermarkten und neue Arbeitsplätze zu schaffen, hatten wir im letzten Jahr die Verwaltung gebeten, Gespräche mit der Trianel Power GmbH zu führen. Durch diese Gespräche sollte eine beschleunigte Verwendung der Fläche erreicht werden.

Wie bereits bekannt, gibt es aktuell mehrere Interessenten, unter anderem Remondis.

Vor diesem Hintergrund bitten wir die Verwaltung über die bisherigen Aktivitäten und den Stand der Vermarktung des Grundstückes zu berichten.

Für uns war immer klar, dass diese Fläche eine große wirtschaftliche Chance auch für neue Arbeitsplätze in der Stadt Waltrop darstellt.

Mit freundlichen Grüßen