CDU Fraktion im Rat der Stadt Waltrop

Waltrop
Stadt der Schiffshebewerke

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN WALTROP

FRAKTION IM RAT DER STADT WALTROP

SPD Fraktion im Rat der Stadt Waltrop

CDU Waltrop – Dortmunder Str. 20 – 45731 Waltrop

- An den Bürgermeister der Stadt Waltrop
  Marcel Mittelbach
- An die Vorsitzende des Ausschusses für
  Stadtentwicklung und Wirtschaft
  Beughold, Kirsten

Münsterstr. 1
45731 Waltrop

www.cdu-waltrop.de
Fraktionsvorsitzender: Andreas Brausen
Dortmunder Str. 20

45731 Waltrop

Telefon: 02309 / 91130
Telefax: 02309 / 91131
E-Mail: cdu@cdu-waltrop.de

Bürozeiten:
Sa: 10.00 – 12.00 Uhr

Datum: 24.01.2021

Sehr geehrte Herr Bürgermeister, sehr geehrte Frau Vorsitzende,

zur nächsten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaft stellen die Fraktion CDU, Bündnis90/Die Grünen und SPD folgenden Antrag:

Der Ausschuss möge beschließen, dass

die Möglichkeit untersucht wird die Industriefläche Trianel (Stummhafen) umzuwidmen um an anderer Stelle eine Industriefläche ausweisen zu können.

<u>Begründung:</u>

Die Industriefläche Trianel (Stummhafen) ist eine Industriefläche in exponierter

Lage. Sie besitzt einen Anschluss an dem Datteln-Hamm-Kanal sowie die Möglichkeit einen Anschluss an das Schienennetz herzustellen auch ist eine Straßen Anbindung vorhanden.
Die Fläche steht nach Aussage Trianels für eine Vermarktung nicht zu Verfügung, auch scheint eine eigene Nutzung durch Trianel nicht beabsichtigt zu sein.

Durch den Regionalverband Ruhr ist diese Fläche als Industriefläche ausgewiesen, damit ist das Flächenpotential für Industrieflächen der Stadt Waltroper ausgeschöpft und eine industrielle Ansiedlung für die nächsten 15 Jahre blockiert.
Damit weiterhin eine industrielle Ansiedlung in Waltrop möglich ist sollte geprüft werden, ob gegebenenfalls (bei nicht Entwicklung der Fläche durch den Eigentümer) die Trianel Fläche umgewidmet werden kann und somit eine andere Fläche einer industriellen Ansiedlung zugeführt werden könnte.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Brausen CDU
Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Bücker CDU

Selzer, Marc-Peter Bündnis90/Die Grünen
Fraktionsvorsitzender

Monja Buß Bündnis90/Die Grünen

Dick, Detlev SPD
Fraktionsvorsitzender

Karl-Heiz Böhm SPD