

SPD Waltrop
Kukelke 24
45731 Waltrop
E-Mail: fraktion@spd-waltrop.de

Grüne Waltrop
Kirchplatz. 1
45731 Waltrop
E-Mail: marc-peter-selzer@web.de

16.08.2022

Antrag: Position der Stadt Waltrop bezüglich des Bebauungsplanes „NewPark“ in Datteln

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Stadt Datteln führt seit dem 29.07.2022 das Bebauungsplanverfahren für die Fläche „newPark“ durch. Die Entwurfsunterlagen zum Bebauungsplanes Nr. 100 - newPark (erster Bauabschnitt) liegen dort bis zum 09.09.2022 aus. Bis zu dieser Zeit können Stellungnahmen eingereicht werden.

Der Bau des NewParks auf Dattelner Gebiet würde für unsere Stadt mit hoher Wahrscheinlichkeit erhebliche verkehrstechnische und ökologische Folgen haben.

Die neue B474n soll das Gebiet verkehrlich erschließen. Diese wird auf Dattelner Gebiet gerade errichtet und endet auf der L609. Die Autobahnanbindung würde somit über die derzeit sehr stark belasteten Straßen auf Waltroper Gebiet erfolgen. Schon aus diesem Grund ist die Fläche aus unserer Sicht nicht erschlossen.

Gegen diese Folgen sollte unsere Stadt klar Stellung beziehen.

Wir bitten die Verwaltung um Prüfung ob dieser Grund ausreicht bzw. ob es noch weitere Gründe gibt, die aus Sicht der Stadt Waltrop einen Einspruch zu diesen Verfahren begründen.

Daher beantragen wir, dass die Verwaltung bis zum Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschuss am 30.08.2022 ein entsprechenden Einspruch verfasst. Dieser sollte im Ausschuss besprochen und anschließend im Rat am 08.09.2022 beschlossen werden.

Aufgrund des engen Zeitfensters zwischen Ratssitzung und Ende der Einspruchsfrist sollte ggf. auch eine Fristverlängerung beantragt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Detlev Dick



Marc-Peter Selzer